

Исравлено
Заместитель
Председателя



Вручить
А.В. Перов



Исравлено
Заместитель
Председателя



А.В. Перов

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 36953

экз. № 2

Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированная застройщик
"Стадион Спартак"

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Стадион "Спартак»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,
почтовый адрес: 125424 г.Москва
Волоколамское ш. д.69, стр.1. *с.с.р. 69*
его почтовый индекс и адрес,
info@stadionspartak.ru,
yuliya.khramushina@tushino2018.com;
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 26 » июня 2018 г.

N 77-179000-017435-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 11" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющийся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА» <i>Московская государственная экспертиза</i> 77-2-1-3-0033-18 от 15.06.2018 <i>47-1-3-048786-2021 от 01.08.2021</i> <i>47-1-3-054576-2021 от 21.08.2021</i> <i>77-1-3-004817-2023 от 03.02.2023</i> <i>77-2-1-2-081852-2023 от 26.12.2023</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:08:0015001:1782

*Искренне Ваш
Заместитель
председателя*
Сергей Николаевич Верейский
А.Б. Пирогов

расположение объекта капитального строительства			
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77179000-037854 от 29.05.2018 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	2009/РП-77-4-53-3-62-2021-4011	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 01-01-ТШ-ПИР.0011-П от 2018 г., ООО «НСК Проект», шифр 01-02-ТШ-ПИР.011-П от 2022 г., от 2023 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	102007,8	Площадь участка (кв. м):	40317,0
Объем (куб. м):	421266,9	в том числе подземной части (куб. м):	116967,4
Количество этажей (шт.):	1-15-24+1 подз.	Высота (м):	80,11
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	5137,8		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 994; Площадь квартир общая (кв.м.): 59951,4; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 561; Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.): 675,2; Общая площадь помещений ПОН (кв.м.): 1963,3; Площадь подземной автостоянки (кв.м.): 16288,2		
5.	Адрес (местоположение) объекта: Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/12		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):	общественно-квартовая (высокоресурсная) (кат): К2		
Протяженность:	общественно-авто-мост в изрезанной автоост. (кат): К2		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	магистраль подземной части (площадь застройки) входящей за адресом проектируемой застройки (подземной автостоянки) (кат) К1: 10792,5		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское - Стрешнево, Бульвар Михайловский, земельный участок 6		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «26» июня 2027 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ (подпись) Пирогов А.Б. (расшифровка подписи)

« 26 » июня 2018 г. М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» ____ 20__ г.

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г. М.П.

РС № 0034760

*Верейский
Сергей Николаевич
Заместитель
председателя*

